

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Codice :	01485
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	629 m2
Superficie particela :	629 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	10000 m
Vista sul mare :	Sì

Prezzo : 100.000 €

Vendesi terreno edificabile della superficie di 629 m², di forma regolare e rettangolare, situato in una posizione estremamente tranquilla. Il lotto è completamente pianeggiante e dispone di un accesso diretto da strada asfaltata.

Davanti al terreno si trova una casa ad un solo piano, il che garantisce al futuro proprietario una splendida vista aperta sul mare dal primo piano della futura casa. Sul retro, il terreno confina con un terreno agricolo (bosco), garantendo la massima privacy e un contesto rilassante.

Ottima posizione - a soli 500 m dal centro del paese con tutti i servizi (negozi, scuola, ristoranti, posta), e a 10 km da Parenzo e dal mare. Proprietà ideale per la costruzione di una casa familiare o di una villa di lusso per le vacanze.

Nota: Il prerequisite per la costruzione è la predisposizione dell'allaccio all'acquedotto

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.