

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Codice :	01478
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	130 m2
Superficie particela :	800 m2
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	13000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	0
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Si

Prezzo : 1.154 /m2 €

In vendita vecchia casa in pietra, caposchiera, con un ampio giardino di circa 800 m².

La casa di circa 130 m² si compone di piano terra, due piani e un sottotetto basso. Al piano terra si trovano tre stanze, ciascuna con il proprio ingresso. Il primo piano è accessibile tramite una scala esterna ed è composto da cucina, sala da pranzo, camera da letto e disimpegno. Al secondo piano si trova la seconda camera da letto, e dal disimpegno si accede al sottotetto basso.

L'ampio giardino offre spazio sufficiente per la costruzione di una piscina.

La casa necessita di una ristrutturazione completa. Dispone di contatori attivi di luce e acqua.

Il centro di Visignano dista solo 2,5 km dalla proprietà, mentre la prima spiaggia a Parenzo si trova a 13 km di distanza.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.