Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550









Codice :	01470
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	137 m2
Superficie particela :	50 m2
Distanza dal centro :	200 m
Distanza dal mare :	0 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	2020
Efficienza energetica :	A
Parcheggio :	Si

Prezzo :	499.000 €

Nei dintorni di Parenzo, nella suggestiva località di Orsera - Fontane vicino al mare, si vende una casa a schiera di 136,60 mq dal design moderno e finemente arredata. La proprietà si sviluppa su tre livelli: piano terra, primo piano e mansarda. Il piano terra è composto da un ampio soggiorno open-space con cucina e zona pranzo, che si apre tramite grandi vetrate su una terrazza esterna curata. Al primo piano si trovano due camere da letto con bagni privati e vista sul verde, mentre la mansarda ospita la terza camera da letto, un bagno e una terrazza con splendida vista mare.

Costruita secondo i più alti standard, la villa è interamente arredata con mobili italiani di alta gamma e tecnologie moderne. Dispone di riscaldamento a pavimento in tutta la casa e aria condizionata in ogni stanza. Grazie alla vicinanza al mare e a tutti i servizi essenziali, questa casa rappresenta un'opportunità ideale sia per vivere tutto l'anno sia come perfetta casa vacanze.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.