Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Codice :	01460
Posizione :	Višnjan
Superficie immobile :	1205 m2
Superficie particela :	1205 m2
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	22000 m

Prezzo : 95.000 €

Vendesi attraente terreno edificabile di 1205 m2, situato ai margini della zona urbanizzata in un tranquillo villaggio nei dintorni di Visignano (7 km). La particella è in pendenza verso sud e immersa nella natura, garantendo pace e privacy. La posizione è ideale per la costruzione di una villa di lusso o di una casa familiare, a soli 4 km da Caroiba e da tutti i servizi principali, e a 22 km da Parenzo e dal mare.

Opportunità speciale: Il terreno si trova adiacente a una proprietà con una spaziosa casa in fase di costruzione (290 m2). Vi è la possibilità di acquistare entrambe le proprietà insieme, formando un'unica grande tenuta di 2762 m2. Il prezzo totale per il terreno edificabile e la casa adiacente in costruzione è di 440.000 €.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.