

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjani

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Codice :	01430
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	168 m ²
Superficie particella :	350 m ²
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	6000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Piscina :	Si

Prezzo : 280.000 €

Moderna casa Roh-Bau con vista mare vicino a Parenzo

Una moderna casa Rohbau (168 m²) con vista panoramica sul mare è in vendita, situata a soli 6 km da Parenzo e dal mare. In un piccolo centro abitato con buone infrastrutture, un negozio, un ristorante e un bar si trovano a 500 m di distanza.

La casa si sviluppa su tre piani (piano terra e due piani) e un giardino di 350 m² con piscina (24 m²) e terrazza solarium.

Il piano terra offre un ampio soggiorno open space, sala da pranzo e cucina con accesso alla piscina. Al primo piano si trovano tre comode camere da letto, mentre la camera da letto principale con una splendida vista sul mare si trova al piano superiore.

Il prezzo per la casa chiavi in mano è di 611.000 euro.

Cerchi una casa moderna vicino a Parenzo con vista mare? Contattaci!

Gentili clienti, La visita dell'immobile è possibile previa firma di un contratto di mediazione, che costituisce la base per le ulteriori procedure relative alla compravendita e al pagamento della provvigione in conformità alla Legge sulla mediazione immobiliare. In caso di compravendita, la provvigione dell'agenzia ammonta al 3% + IVA e viene addebitata al momento della stipula del contratto preliminare / contratto di compravendita.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.