

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjani

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Codice :	01419
Posizione :	Motovun
Superficie immobile :	150 m2
Superficie particela :	1400 m2
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	20000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	0
Numero di bagni :	0
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si

Prezzo : 175.000 €

Istria interna, zona di Montona - Casa in pietra da ristrutturare con vista su Montona

Vendesi casa in pietra d'Istria con ampio giardino.

Si tratta di una casa bifamiliare che, grazie alla sua posizione, offre assoluta privacy e tranquillità.

La casa è ubicata su un lotto di terreno di circa 1400 m2 e si sviluppa su due piani per una superficie utile netta complessiva di 150 m2.

La proprietà offre una delle viste più belle di Montona e dei dintorni.

L'ampio giardino offre numerose possibilità di sistemazione, con possibilità di costruire una piscina, una dependance, una cucina estiva, un barbecue all'aperto e di creare la propria oasi di pace.

Un'opportunità ideale per investire nell'entroterra dell'Istria!

Gentili clienti, La visita dell'immobile è possibile previa firma di un contratto di mediazione, che costituisce la base per le ulteriori procedure relative alla compravendita e al pagamento della provvigione in conformità alla Legge sulla mediazione immobiliare. In caso di compravendita, la provvigione dell'agenzia ammonta al 3% + IVA e viene addebitata al momento della stipula del contratto preliminare / contratto di compravendita.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.