

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Codice :	01402
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	1119 m2
Superficie particela :	1119 m2
Distanza dal centro :	300 m
Distanza dal mare :	7000 m
Vista sul mare :	Si

Vecchio prezzo : 250.000 €

Nuovo prezzo : 200.000 €

Questo terreno rappresenta un'opportunità ideale per coloro che desiderano costruire una villa di lusso con piscina in una posizione tranquilla, ma vicina a tutti i servizi necessari. Kaštelir è una piccola città conosciuta per la sua bellezza e tranquillità, offrendo al contempo tutto ciò che è necessario per una vita confortevole.

La superficie del terreno è di 1119 m2, il che è sufficiente per costruire una villa spaziosa con piscina e un giardino paesaggistico. Il permesso di costruire ottenuto consente un rapido inizio dei lavori, e la vista sul mare dal terreno è un ulteriore vantaggio.

La posizione del terreno è estremamente attraente. È a soli 7 km dal mare, il che consente di godere dei piaceri estivi, pur essendo abbastanza lontano per evitare la folla estiva. Poreč, un noto centro turistico, è a 10 km di distanza, il che garantisce l'accesso a tutti i servizi necessari. Il centro di Kaštelir è a soli 300 m di distanza, il che significa che negozi, ristoranti e altri servizi sono raggiungibili a piedi.