

## HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjani

mail: [info@habitorealestate.com](mailto:info@habitorealestate.com)

web: [www.habitorealestate.com](http://www.habitorealestate.com)

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



<b>Codice :</b>	01390
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	82 m2
<b>Superficie giardino :</b>	0 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	500 m
<b>Piano :</b>	3
<b>Numero di piani :</b>	4
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Parcheggio :</b>	Sì

**Prezzo :** 370.000 €

Istria, centro di Parenzo

È in vendita un appartamento di 82 m2 al 3° piano di un edificio residenziale. L'appartamento è composto da ingresso, cucina con balcone, sala da pranzo, soggiorno con balcone, studio, due camere da letto, bagno e toilette per gli ospiti. L'appartamento è ben tenuto, è dotato di riscaldamento centralizzato a pellet, aria condizionata caldo/freddo e ci sono nuovi impianti per il gas di città all'ingresso dell'edificio.

L'appartamento si trova in una posizione privilegiata nella città di Parenzo, a soli 500 m dal mare, a 500 m dal centro e a soli 150 m dal primo negozio.