HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Codice :	01385
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	135 m2
Superficie particela :	420 m2
Distanza dal centro :	300 m
Distanza dal mare :	10000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Si

Prezzo : 270.000 €

In vendita un'interessante proprietà nella zona di Parenzo - due case in pietra con giardino e vista mare.

La proprietà si trova in un quartiere sviluppato (elettricità, acqua, fognatura), a soli 300 m da tutti i servizi, a 10 km dal mare e dalla città di Parenzo, rendendo questa proprietà ideale sia per la residenza che per la locazione!

La casa al piano terra è composta da due camere da letto, un bagno, un corridoio e cucina, sala da pranzo e soggiorno, con una superficie netta utilizzabile totale di ca. 75 m². La casa è arredata ed attrezzata e può essere utilizzata immediatamente senza problemi. Il riscaldamento e il raffreddamento sono risolti tramite aria condizionata.

La seconda casa è composta da piano terra e primo piano con una superficie netta utilizzabile totale di ca. 60 m² e necessita di una completa ristrutturazione.

L'ampio giardino con vista mare offre spazio sufficiente per la costruzione di una piscina, un'area prendisole, una cucina estiva, ecc.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.