HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Codice :	01378
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	140 m2
Superficie particela :	1023 m2
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	17000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2017
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Si
Piscina :	Si
Cantina :	Si

Prezzo :	690.000 €

In vendita: una splendida villa moderna a un piano con piscina e un ampio giardino di 1023 m², ideale per una tranquilla vita familiare o come investimento redditizio nel noleggio turistico. La villa si compone di 140 m² di superficie abitabile, una cucina estiva di 30 m² e una cantina di 25 m². Al piano terra si trovano un ampio soggiorno con camino, una cucina con zona pranzo, tre camere da letto (una con bagno privato), un bagno familiare, un WC separato, un ripostiglio e l'accesso a una zona solarium con piscina di 36 m². Il seminterrato offre spazio aggiuntivo che può essere adattato alle vostre esigenze, come una cantina o una taverna. La villa è dotata di aria condizionata per il riscaldamento e il raffreddamento, ed è possibile anche riscaldarla a legna.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.