HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Codice :	01375
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	78 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	3500 m
Piano :	1
Numero di piani :	0
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Si

Prezzo : 273.000 €

Istria, Parenzo, Tar – Appartamento in vendita al primo piano, 78 m²

In una posizione tranquilla, ai margini di una pineta, a soli 500 metri dal centro del paese, si trova questo bellissimo edificio di architettura moderna.

Rimane solo un appartamento in vendita!

L'appartamento al primo piano di 78 m² dispone di tre camere da letto, un bagno e un open space con cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso alla terrazza e due posti auto.

L'edificio sarà dotato di piastrelle di alta qualità, porte d'ingresso antieffrazione e antincendio, bagni completamente attrezzati, isolamento termico da 10 cm, isolamento del tetto da 20 cm, infissi in alluminio e PVC di alta qualità e aria condizionata in ogni appartamento.

Tutti i servizi necessari (scuola, asilo nido, farmacia, ufficio postale, negozi, ambulatorio medico e vari ristoranti) sono raggiungibili a piedi in soli 5 minuti.

L'immobile è soggetto all'IVA, pertanto gli acquirenti sono esentati dal pagamento dell'imposta di registro.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.