HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Codice :	01351
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	172 m2
Superficie particela :	778 m2
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	5000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Si
Piscina :	Si

Prezzo : 655.000 €

Vendesi casa indipendente a 9 km da Parenzo e solo 5 km dal mare

La casa di 172 mq è situata su un terreno di 778 mq. La casa è disposta su due piani e dispone di 3 camere da letto, 3 bagni, un WC per gli ospiti e uno spazio aperto che comprende cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso a una terrazza coperta. La caldaia è accessibile dal cortile dove si trova la piscina di 32 mq con la sua spiaggia.

La casa è dotata di riscaldamento a pavimento e aria condizionata. Si trova in una zona tranquilla, a 5 km dal mare e da tutti i servizi, ea 9 km da Parenzo.

La casa è inoltre dotata della prima fase di riscaldamento solare dell'acqua e offre la possibilità di ricaricare le auto elettriche.

Si tratta di una zona tranquilla, la casa è immersa nel verde e nella natura, il che la rende ideale sia per vivere che per affittare durante tutto l'anno.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.