

## HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjani

mail: [info@habitorealestate.com](mailto:info@habitorealestate.com)

web: [www.habitorealestate.com](http://www.habitorealestate.com)

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



<b>Codice :</b>	01335
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	850 m2
<b>Superficie particela :</b>	850 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	5000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	17000 m

**Prezzo :** 70.000 €

Istria Visignano - Terreno edificabile in vendita in una posizione tranquilla

Terreno edificabile, uso residenziale di mq. 850 m2, si trova ai margini di un piccolo villaggio, a soli 5 km da Visignano e 17 km dal mare, la città di Parenzo.

La posizione è buona sia per una casa vacanza che per una casa familiare durante tutto l'anno.

Gentili clienti, La visita dell'immobile è possibile previa firma di un contratto di mediazione, che costituisce la base per le ulteriori procedure relative alla compravendita e al pagamento della provvigione in conformità alla Legge sulla mediazione immobiliare. In caso di compravendita, la provvigione dell'agenzia ammonta al 3% + IVA e viene addebitata al momento della stipula del contratto preliminare / contratto di compravendita.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.