Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Codice :	01333
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	280 m2
Superficie particela :	1129 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	11000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	5
Anno di costruzione :	2017
Efficienza energetica :	A+
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Piscina :	Si
Cantina :	Si

Prezzo :	1.390.000 €

Villa in pietra con vista mare, piscina e jacuzzi

La casa è stata costruita su un terreno di 1129 m2 e offre una superficie utile netta di ca. 280 mq.
Contiene 4 camere da letto, 5 bagni, cucina, sala da pranzo, soggiorno e bagno per gli ospiti.
La casa contiene anche un ampio seminterrato che necessita di essere decorato.
In tutto il piano terra è stato installato il riscaldamento a pavimento con pompa di calore, al primo piano sono stati installati i radiatori e in ogni stanza sono stati installati i condizionatori.
La casa dispone di pannelli solari per l'acqua calda.
Il cortile è splendidamente decorato con piante mediterranee, selciati e offre una piscina riscaldata, un barbecue all'aperto e una cucina estiva.

C'è una vista sul mare dal piano terra e dal primo piano della casa.
Questa casa si trova su un terreno rialzato, per cui oltre alla vista sul mare, la posizione offre anche una bellissima vista aperta sugli uliveti, sui vigneti e sulla natura in generale.

Si trova a solo 1 km da tutti i servizi, mentre il mare e la città di Parenzo distano solo 11 km.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.