

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjani

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Codice :	01332
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	160 m ²
Superficie particela :	280 m ²
Distanza dal centro :	300 m
Distanza dal mare :	7000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si

Prezzo : 270.000 €

Questa casa in pietra autoctona si trova nelle vicinanze di Parenzo, a soli 7 km dal mare.

Si tratta di una casa bifamiliare disposta su un totale di 3 piani (seminterrato, piano terra e primo piano).

Il piano seminterrato è composto da due locali al grezzo di complessivi 40 mq ai quali si accede direttamente dal giardino.

Il piano terra è composto da un bagno per gli ospiti, una cucina con zona pranzo e ripostiglio, un soggiorno con camino e una scala per il piano superiore.

Il primo piano della casa è composto da due camere da letto e un bagno.

Nel giardino di ca. 200 mq è inoltre una dependance di ca. 40 m², composto da una piccola cucina, zona pranzo e soggiorno, bagno e una camera da letto.

Entrambe le case dispongono di riscaldamento e raffreddamento tramite aria condizionata.