

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjani

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Codice :	01331
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	70 m ²
Superficie particela :	800 m ²
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	17000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Si
Piscina :	Si

Prezzo : 365.000 €

Vendesi casa indipendente con piscina in posizione estremamente tranquilla. Casa di mq. 70 mq è composto da cucina, area da pranzo, soggiorno, due camere da letto e due bagni. Ogni camera è dotata di aria condizionata per il riscaldamento e il raffreddamento. Cortile di ca. 900 m² offre un bellissimo giardino con piscina, BBQ e parcheggio.

La città di Visignano, con tutti i suoi servizi, si trova a 5 km dalla proprietà in questione, mentre la prima spiaggia, la città di Parenzo, dista solo 17 km.

Gentili clienti, La visita dell'immobile è possibile previa firma di un contratto di mediazione, che costituisce la base per le ulteriori procedure relative alla compravendita e al pagamento della provvigione in conformità alla Legge sulla mediazione immobiliare. In caso di compravendita, la provvigione dell'agenzia ammonta al 3% + IVA e viene addebitata al momento della stipula del contratto preliminare / contratto di compravendita.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.