HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Codice :	01318
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	233 m2
Superficie particela :	571 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	4
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Si
Piscina :	Si

Prezzo : 825.000 €

Villa di lusso con piscina a Parenzo

Questa villa di lusso con piscina si trova in un quartiere tranquillo, a soli 3 km dal mare e dalla città di Parenzo. La villa è in costruzione ed ha una superficie di 233 mq. Si compone di piano terra, primo piano e mansarda.

Il piano terra comprende un soggiorno con camino, una cucina con zona pranzo, una zona benessere, un locale tecnico, un ripostiglio e un bagno per gli ospiti. Il soggiorno è spazioso e luminoso, con grandi finestre che offrono una vista mozzafiato sul giardino e sulla piscina.

Il primo piano dispone di tre camere da letto con bagno privato e terrazzi. Le camere da letto sono spaziose e luminose.

L'attico dispone di sauna, bagno, due ripostigli e un ampio terrazzo con vista sulla natura.

Davanti alla villa si trova un giardino con piscina e zona solarium.
La villa si trova in un quartiere tranquillo, immerso nel verde. Ci sono negozi, ristoranti e una spiaggia nelle vicinanze.

Questa villa di lusso è il luogo perfetto per godersi una vacanza rilassante e sperimentare tutti i vantaggi che l'Istria ha da offrire.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.