

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Codice :	01316
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	2597 m ²
Superficie particela :	2597 m ²
Distanza dal centro :	300 m
Distanza dal mare :	8000 m

Prezzo : 189.000 €

Istria, zona di Parenzo

In vendita - un complesso di terreno edificabile e agricolo di 2597 m², di cui la superficie di ca. 1800 m² si trova nella zona di costruzione del villaggio. Il resto di 797 m² si trova al di fuori dell'area edificabile dell'insediamento.

Il terreno è pianeggiante. Ideale per realizzare una casa vacanza.

Si trova a soli 300 m dal centro del paese con infrastruttura completa e 8 km dal mare.

Sul terreno agricolo sono stati piantati ulivi e diversi alberi da frutto.

Sulla parte edificabile del terreno sono stati costruiti due edifici più piccoli, che non sono stati registrati nei documenti.

Il terreno in questione è situato ai margini della zona urbanizzata e allo stesso tempo ai margini del paese.