

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjani

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Codice :	01313
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	110 m ²
Superficie particela :	100 m ²
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	5000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Si

Prezzo : 270.000 €

In un piccolo borgo, a soli 5 km dal mare si trova questa casa in pietra completamente ristrutturata. È una casa a schiera (al centro) di 110 m² su due piani.

Il piano terra contiene una terrazza coperta, bagno, cucina, area da pranzo e soggiorno con camino mentre al primo piano ci sono due camere da letto e un bagno.

Il riscaldamento/raffrescamento della casa è risolto tramite aria condizionata e radiatori elettrici.

La casa è completamente arredata e attrezzata e come tale è in vendita.

La città di Parenzo, la principale località turistica della Croazia, si trova a 13 km dalla proprietà in oggetto.

Gentili clienti, La visita dell'immobile è possibile previa firma di un contratto di mediazione, che costituisce la base per le ulteriori procedure relative alla compravendita e al pagamento della provvigione in conformità alla Legge sulla mediazione immobiliare. In caso di compravendita, la provvigione dell'agenzia ammonta al 3% + IVA e viene addebitata al momento della stipula del contratto preliminare / contratto di compravendita.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.