HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550









Codice :	01312
Posizione :	Buje
Superficie immobile :	160 m2
Superficie particela :	300 m2
Distanza dal centro :	300 m
Distanza dal mare :	10000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si

Prezzo :	300.000 €

Istria, Buie, vendesi casa in pietra con ristorante

Questa interessante proprietà è situata in una posizione tranquilla, a solo un minuto a piedi dal centro del paese.
La proprietà è composta da un ristorante e da una superficie abitabile di complessivamente 160 m2.
Il piano terra della struttura offre un ristorante composto da un ampio salone con camino, un bar con annesso ripostiglio, una cucina, un bagno e due servizi igienici esterni per gli ospiti.
Il ristorante offre anche una terrazza esterna con una bellissima vista sul mare e sul verde della natura.
E' inoltre presente un garage di ca. 30 mq con posto per un'altra auto davanti al garage stesso.

Le scale interne conducono al primo piano della casa, dove si trova un appartamento completamente arredato con corridoio, soggiorno, due camere da letto, bagno e toilette per gli ospiti.
Dal soggiorno si accede ad un ampio terrazzo con una bellissima vista sul mare.

Proprio accanto alla casa si trova un terreno comunale di 140 mq, che può essere acquistato e che gli attuali proprietari utilizzano per piantare frutta e verdura varia.

La casa è in vendita completamente arredata e attrezzata.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.