HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550









Codice :	01311
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	180 m2
Superficie particela :	1678 m2
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	13000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	0
Numero di bagni :	0
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si

Prezzo : 355.000 €

Istria, zona di Parenzo, un piccolo villaggio a solo 1,5 km dal centro più grande

Casa indipendente in pietra in vendita con un totale di 180 m2 di superficie utile netta, che si estende tra il piano terra e il primo piano della casa.
La casa si trova su un terreno con un totale di 1678 m2. Due lotti di terreno formano un'unità che soddisfa le condizioni costruttive, che consentono all'investitore di costruire un'altra nuova casa che non riduce le potenzialità e il comfort dell'immobile in oggetto.
La proprietà dispone di contatori di elettricità e acqua attivi, si trova a soli 1,5 km da tutti i servizi e 13 km dal mare e dalla città di Parenzo.

Dal primo piano della casa in pietra e da una parte del terreno sul quale, a seconda delle condizioni, potrebbe essere costruita una nuova struttura si vede il mare.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.