

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Codice :	01306
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	0 m2
Superficie particela :	1700 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	17000 m

Prezzo : 68.000 €

Istria, Parenzo, Sveti Lovrec

In vendita due lotti di 1700 m2 di cui 862 m2 si trovano nella zona di costruzione dell'insediamento. Il resto di 838 m2 si trova al di fuori dell'area edificabile dell'insediamento.

La parte edificabile del terreno è circondata da muro a secco ed è un terreno relativamente pianeggiante. La parte agricola è in declino verso nord-est.

È un piccolo villaggio con poche case.

Il terreno in questione è situato ai margini della zona urbanizzata e allo stesso tempo ai margini del paese. La posizione è estremamente tranquilla e ideale per chi desidera una buona privacy.

Il primo negozio si trova a Sv. Lovrec, a soli 3 km di distanza, mentre il mare, la città di Parenzo dista 17 km dal terreno soggetto.