Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Codice :	01291
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	214 m2
Superficie particela :	479 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	500 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Piscina :	Si

Prezzo :	1.250.000 €

Questa villa di alta qualità è in vendita in una posizione tranquilla, a solo 1 km dal centro di Parenzo ea 500 m dal mare.
La casa è composta da un piano terra e due piani e contiene un soggiorno, cucina, sala da pranzo, lavanderia/ripostiglio al piano terra della casa.
Al primo piano ci sono un totale di 2 camere da letto con i propri bagni e balconi con vista sul mare.
Al terzo piano, mansardato alto, si trova una terza camera padronale con bagno e un ampio terrazzo con bellissima vista panoramica sul mare.

Tutta la casa è dotata di riscaldamento a pavimento e ventilconvettori per il raffrescamento con pompa di calore/pompa di calore.
Il giardino della casa contiene una piscina di 35 m2 e due posti auto.

È un'ottima posizione. Vicino al mare e a tutti i servizi correlati.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.