

## HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjani

mail: [info@habitorealestate.com](mailto:info@habitorealestate.com)

web: [www.habitorealestate.com](http://www.habitorealestate.com)

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



<b>Codice :</b>	01285
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	144 m <sup>2</sup>
<b>Superficie particela :</b>	767 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	2000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	10000 m
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Anno di costruzione :</b>	2010
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Piscina :</b>	Si

Prezzo : 550.000 €

Nelle vicinanze di Parenzo, a pochi minuti dal centro di un piccolo villaggio, si trova questa bella e confortevole casa con piscina.

La casa è completamente arredata e dotata di elettrodomestici e viene venduta come tale.

Oltre alla piscina, la casa offre anche posti auto coperti, un grill/barbecue all'aperto, una cucina estiva e un bellissimo giardino paesaggistico.

La casa, una casa a un piano di 144 m<sup>2</sup>, è stata costruita su un terreno di 767 m<sup>2</sup> e contiene due camere da letto, due bagni, una cucina, un soggiorno con sala da pranzo e una terrazza.

Riscaldamento/raffreddamento: condizionatori d'aria

La città di Parenzo con il suo ricco contenuto e le bellissime spiagge si trova a ca. 10 km dall'immobile soggetto.