

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjani

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Codice :	01259
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	800 m2
Superficie particella :	3010 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	12000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	0
Numero di bagni :	0
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si

Prezzo : 930.000 €

Immobile commerciale di mq. 800 m2 su un terreno di 3010 m2 in un insediamento con infrastruttura completa a soli 10 minuti di auto dal centro di Parenzo. La posizione dell'immobile è accessibile, ben collegata da strada e vicina all'autostrada Ypsilon. L'edificio è composto da un piano interrato, piano terra e primo piano e offre la possibilità di ristrutturazioni in diversi modi con la conversione degli spazi.

Gentili clienti, La visita dell'immobile è possibile previa firma di un contratto di mediazione, che costituisce la base per le ulteriori procedure relative alla compravendita e al pagamento della provvigione in conformità alla Legge sulla mediazione immobiliare. In caso di compravendita, la provvigione dell'agenzia ammonta al 3% + IVA e viene addebitata al momento della stipula del contratto preliminare / contratto di compravendita.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.