Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550









Codice :	01255
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	250 m2
Superficie particela :	780 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	5000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	2007
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Piscina :	Si
Cantina :	Si

Prezzo :	750.000 €

Questa bella, confortevole e spaziosa casa con piscina e vista mare si trova in una posizione tranquilla, a soli 5 km dal mare.

La casa è composta da piano seminterrato, piano terra e primo piano di complessivi mq. 250 m2 ed è stato costruito nel 2007 ai margini del villaggio su un terreno di 780 m2.

Il piano terra della casa contiene un ingresso, un bagno per gli ospiti, una lavanderia/ripostiglio, una camera da letto con bagno, una cucina, una sala da pranzo e un soggiorno con camino e accesso a una terrazza coperta.
Ci sono altre due camere da letto e un bagno al primo piano della casa. Ogni camera ha accesso ad una terrazza con vista panoramica sul mare e sui terreni agricoli.
Il piano interrato è composto da un ampio open space con camino e bagno.

La casa dispone di riscaldamento centralizzato a gasolio, irrigazione automatica, parcheggio per 2-3 auto, un muro di pietra intorno alla casa con cancelli in ferro battuto, due bellissimi pergolati in legno ed è completamente arredata e corredata.

La casa con la sua posizione offre un'ottima privacy e tranquillità.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.