

## HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: [info@habitorealestate.com](mailto:info@habitorealestate.com)

web: [www.habitorealestate.com](http://www.habitorealestate.com)

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



<b>Codice :</b>	01252
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Superficie giardino :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	1500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	3000 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Anno di costruzione :</b>	2007
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Parcheggio :</b>	Sì

Prezzo : 170.000 €

Siamo lieti di proporvi in vendita questo bellissimo appartamento al primo piano di un edificio intimo, in una posizione tranquilla a soli 3 km dal mare ea 4 km dalla città di Parenzo. L'appartamento è composto da ingresso, bagno, due camere da letto, cucina con sala da pranzo e soggiorno.

L'appartamento offre anche un ampio balcone con vista sul verde e un posto auto.

L'immobile è stato costruito nel 2007, ma bisogna sottolineare che l'appartamento si presenta in ottime condizioni, è stato mantenuto in maniera impeccabile negli anni ed è stato veramente poco utilizzato.

Viene offerto completamente arredato e attrezzato.