

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Codice :	01248
Posizione :	Motovun
Superficie immobile :	150 m2
Superficie particela :	585 m2
Distanza dal centro :	100 m
Distanza dal mare :	30000 m
Numero di piani :	3
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Efficienza energetica :	Non specificato
Cantina :	Si

Prezzo : 200.000 €

Una casa in pietra con cortile e vista panoramica è in vendita nel centro storico di Montona.

La casa è composta da piano seminterrato, piano terra, primo piano e mansarda per complessivi mq. 150 mq.

Il piano terra contiene un ingresso, bagno, cucina con sala da pranzo, soggiorno, ampio balcone con una bellissima vista aperta sull'interno dell'Istria. Ci sono due camere da letto al primo piano, mentre la mansarda offre un open space che necessita di essere sistemato. Il seminterrato è composto da tre locali anch'essi da sistemare.

Dai locali interrati si accede al cortile della casa di complessivi 585 mq. Il cantiere è prevalentemente terreno agricolo.

Si tratta di una casa che si presenta in condizioni abitabili, dispone di riscaldamento centralizzato e aria condizionata.

Motovun è una città che vive anche d'inverno e non solo d'estate, quindi rappresenta una combinazione ideale per chi cerca un immobile da abitare o da affittare.