

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



| | |
|------------------------------------|--------|
| Codice : | 01241 |
| Posizione : | Poreč |
| Superficie immobile : | 190 m2 |
| Superficie particela : | 850 m2 |
| Distanza dal centro : | 500 m |
| Distanza dal mare : | 500 m |
| Numero di piani : | 2 |
| Numero di camere : | 5 |
| Numero di camere da letto : | 4 |
| Numero di bagni : | 5 |
| Anno di costruzione : | 2022 |
| Efficienza energetica : | A+ |
| Vista sul mare : | Si |
| Parcheggio : | Si |
| Piscina : | Si |

Prezzo : 1.500.000 €

Questa villa di alta qualità in vendita si trova in una posizione tranquilla, a solo 1 km dal centro di Parenzo ea 500 m dal mare.

La casa è composta da un piano terra e due piani e contiene un soggiorno, cucina, sala da pranzo, lavanderia/ripostiglio al piano terra.

Al primo e al secondo piano ci sono un totale di 4 camere da letto con i propri bagni e balconi con splendida vista sul mare.

La perla di questa villa di lusso è la terrazza sul tetto con vista panoramica sul mare, che sarà arricchita da vasca idromassaggio e solarium.

Tutta la casa dispone di riscaldamento a pavimento e ventilconvettori per il raffreddamento in pompa di calore/pompa di calore.

Il cortile della casa contiene una piscina di 40 m2 con zona idromassaggio.