habito

Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550

Codice :	01241
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	190 m2
Superficie particela :	850 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	500 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	5
Anno di costruzione :	2022
Efficienza energetica :	A+
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Piscina :	Si

Prezzo :	1.500.000 €

Questa villa di alta qualità in vendita si trova in una posizione tranquilla, a solo 1 km dal centro di Parenzo ea 500 m dal mare.
La casa è composta da un piano terra e due piani e contiene un soggiorno, cucina, sala da pranzo, lavanderia/ripostiglio al piano terra.
Al primo e al secondo piano ci sono un totale di 4 camere da letto con i propri bagni e balconi con splendida vista sul mare.

La perla di questa villa di lusso è la terrazza sul tetto con vista panoramica sul mare, che sarà arricchita da vasca idromassaggio e solarium.

Tutta la casa dispone di riscaldamento a pavimento e ventilconvettori per il raffrescamento in pompa di calore/pompa di calore.
Il cortile della casa contiene una piscina di 40 m2 con zona idromassaggio.