

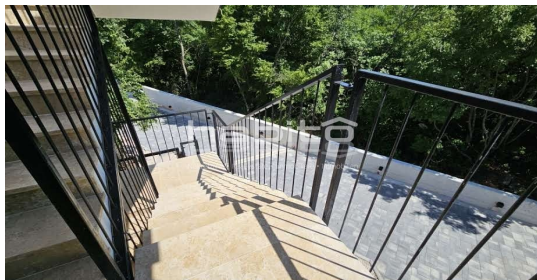
HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjani

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Codice :	01231
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	84 m ²
Superficie giardino :	0 m ²
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	5000 m
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2022
Efficienza energetica :	A+
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si

Prezzo : 350.000 €

Appartamento in vendita al primo piano di 84 mq con terrazza sul tetto di 55 mq. L'appartamento è composto da due camere da letto, bagno, bagno per gli ospiti, cucina open space, sala da pranzo e soggiorno.

I bagni sono dotati di riscaldamento elettrico a pavimento, mentre il resto dello spazio è completamente climatizzato. Ogni camera ha il proprio condizionatore d'aria.

Ogni finestra ha tapparelle elettriche incorporate.

L'appartamento dispone inoltre di un ampio terrazzo e di due posti auto.

La proprietà si trova a 1 km da tutti i servizi ea soli 5 km dal mare e dalla città di Parenzo.

Gentili clienti, La visita dell'immobile è possibile previa firma di un contratto di mediazione, che costituisce la base per le ulteriori procedure relative alla compravendita e al pagamento della provvigione in conformità alla Legge sulla mediazione immobiliare. In caso di compravendita, la provvigione dell'agenzia ammonta al 3% + IVA e viene addebitata al momento della stipula del contratto preliminare / contratto di compravendita.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.