

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjani

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Codice :	01228
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	130 m2
Superficie particela :	612 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	17000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	0
Numero di bagni :	0
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Si

Prezzo : 99.000 €

In vendita casa in pietra antica indipendente con una superficie di base di 130 m2, dotata di utenze attive di luce e acqua.

La casa è composta da piano terra e primo piano e necessita di una ristrutturazione completa.

Alla proprietà appartiene anche un rudere con una superficie di base di 72 m2, la cui area può essere ricostruita/costruita ottenendo il permesso di costruire.

Entrambi gli immobili sono situati su un terreno della superficie complessiva di 612 m2.

L'immobile si trova in un piccolo e tranquillo paese a soli 3 km da Visinada (Vižinada), località dotata di infrastrutture complete, e a 17 km da Parenzo (Poreč) ovvero dalla prima spiaggia.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.