Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

**HABITO**
**Istarska 1, 52463 Višnjan**
**mail: info@habitorealestate.com**
**web: www.habitorealestate.com**
**info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550**









| | |
|---|---|
| **Codice :** | 01204 |
| **Posizione :** | Poreč |
| **Superficie immobile :** | 353 m2 |
| **Superficie particela :** | 997 m2 |
| **Distanza dal centro :** | 9000 m |
| **Distanza dal mare :** | 20000 m |
| **Numero di piani :** | 1 |
| **Numero di camere :** | 5 |
| **Numero di camere da letto :** | 4 |
| **Numero di bagni :** | 5 |
| **Efficienza energetica :** | Non specificato |
| **Vista sul mare :** | Si |
| **Parcheggio :** | Si |
| **Piscina :** | Si |

Prezzo : 1.120.000 €

Villa Elli è una villa di lusso con una piscina di 353 m2 su due piani completamente climatizzati con una capacità di 8 persone.
Il piano terra dispone di un ampio soggiorno con camino, sala da pranzo con tavolo e sedie per 8 persone, una cucina rustica completamente attrezzata, una camera con letto matrimoniale e un bagno.
Al piano superiore tre camere matrimoniali con bagno. Due sono con letto matrimoniale e una con due letti singoli. Due camere hanno accesso a terrazze con vista incantevole su paesaggi verdi, pascoli dove pascolano bovini istriani Boškarini e il mare all'orizzonte.

NOTA: Non ci assumiamo responsabilità per eventuali errori nelle descrizioni degli immobili, ma desideriamo essere il più precisi e accurati possibile.