

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Šifra :	00615
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	534 m ²
Površina zemljišta :	1126 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	500 m
Broj katova :	2
Broj soba :	20
Broj spavaćih soba :	13
Broj kupaonica :	10
Godina izgradnje :	2012
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 1.650.000 €

Na mirnoj lokaciji, ca. 500 m od mora smještena je ova novoizgrađena vila sa apartmanima i bazenom, sagrađena na parceli od 1.126 m². Sastoji se od podruma, prizemlja, prvog kata i potkrovlja ukupne neto korisne površine 534,21 m². Ova vila nudi trosobne, dvosobne i jednosobne apartmane sa balkonom - kompletno namještene sa visokokvalitetnim namještajem i opremljene sa klima uređajem i hidromasažnim tušem.

Nekretnina predstavlja investicijsku priliku pošto se apartmani mogu tokom cijele godine a pogotovo za vrijeme ljetne sezone profitabilno iznajmljivati.

Poštovani klijenti, razgled nekretnine moguć je uz potpisan ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje postupanje u vezi s kupoprodajom i naplatom provizije sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. U slučaju kupoprodaje agencijska provizija iznosi 3% + PDV i naplaćuje se prilikom sklapanja predugovora/ugovora o kupoprodaji.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.