HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Šifra :	01495
Lokacija :	Oprtalj
Površina objekta :	200 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	30000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 510.000 €

Na prodaju je rijetko imanje smješteno u mirnom selu na području Zrenja, na nadmorskoj visini višoj od Motovuna. Svaka nekretnina nudi impresivan, otvoren panoramski pogled na unutrašnjost Istre i Motovun.

Imanje obuhvaća sljedeće cjeline:
1. Stara kamena kuća (cca. 200 m²) s okućnicom od 1.413 m² – omogućuje gradnju novih objekata neovisno o postojećim strukturama.
2. Građevinsko zemljište od 670 m² + poljoprivredno zemljište od 2.409 m² (čini zasebnu cjelinu).
3. Građevinsko zemljište od 993 m².
4. Poljoprivredno zemljište od 7.253 m² smješteno uz sam rub građevinske zone.
5. Dodatna poljoprivredna zemljišta (cca. 18 ha) – dostupna uz nadoplatu od 1 – 3 €/m²

Cijena za paket nekretnina (točke 1 – 4): 510.000,00 €
Postoji mogućnost i pojedinačne kupnje svake od navedenih nekretnina.

Kontaktirajte nas za više informacija i dogovor oko razgledavanja!

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.