

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Šifra :	01485
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	629 m2
Površina zemljišta :	629 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	10000 m
Pogled na more :	Da

Cijena : 100.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište površine 629 m² pravilnog, pravokutnog oblika na iznimno mirnoj lokaciji. Parcela je potpuno ravna te ima izravan pristup s asfaltirane prometnice.

Ispred parcele nalazi se prizemnica, što budućem vlasniku jamči otvoren i lijep pogled na more s prvog kata novoizgrađene kuće. Sa stražnje strane zemljište graniči s poljoprivrednim zemljištem (šumom), što osigurava potpunu privatnost i mirno okruženje.

Odlična mikrolokacija – udaljenost od centra mjesta sa svim sadržajima (trgovine, škola, restorani, pošta) iznosi svega 500 m, dok su Poreč i prve plaže udaljeni 10 km. Idealna nekretnina za gradnju obiteljske kuće ili luksuzne vile za odmor.

Napomena: Preduvjet za gradnju je rješavanje priključka za vodu.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.