

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Šifra :	01479
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	115 m ²
Površina zemljišta :	262 m ²
Udaljenost od centra :	400 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Broj katova :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Godina izgradnje :	2007
Godina zadnje adaptacije :	2022
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da

Cijena : 600.000 €

U mirnom naselju samo 5 km od centra Poreča i plaža, prodaje se moderno uređena dvojna kuća površine 115m². Lokacija je idealna jer se u neposrednoj blizini nalaze svi sadržaji za ugodan život, uključujući trgovine, pekara, poštu, kafiće i restorane. Kuća se proteže kroz dvije etaže koje nude funkcionalan i pažljivo osmišljen raspored. U prizemlju se nalaze ulazni hodnik, malo spremište / garderoba ispod stepenica, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica i gostinjski WC-a. Na katu su smještene tri udobne spavaće sobe, kupaoonica i balkon. Lijepo uređenu okućnicu krase privatni bazen sa sunčalištem. Kuća jamči maksimalnu udobnost tijekom cijele godine zahvaljujući klima uređajima u svim prostorijama i podnim grijanjem u kupaonici na katu. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za kvalitetan dom ili sigurnu investiciju.

Kontaktirajte nas za više informacija i dogovor oko razgledavanja.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.