

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Šifra :	01478
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	130 m ²
Površina zemljišta :	800 m ²
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	13000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 1.154 /m² €

Prodaje se stara kamena kuća, zadnja u nizu, s prostranom okućnicom od cca 800 m².

Kuća površine cca 130 m² sastoji se od prizemlja, dva kata i niskog potkrovlja. U prizemlju se nalaze tri prostorije, svaka sa svojim ulazom. Katu kuće pristupa se vanjskim stepenicama, a sastoji se od kuhinje, blagovaonice, spavaće sobe i hodnika. Na drugom katu smještena je druga spavaća soba, a s hodnika se pristupa niskom potkrovlju.

Prostrana okućnica nudi dovoljno mjesta za izgradnju bazena.

Kuću je potrebno kompletno renovirati. Ima aktivna brojila za struju i vodu.

Centar Višnjana nalazi se na svega 2,5 km od predmetne nekretnine, dok je prva plaža smještena kod Poreča, na udaljenosti od 13 km.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.