Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Šifra :	01477
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	130 m2
Površina zemljišta :	580 m2
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	15000 m
Broj katova :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da

Cijena :	245.000 €

Na iznimno mirnoj lokaciji, svega 2,5 km od Vižinade i 17 km od Poreča, prodaje se ova dvojna kamena kuća s prostranom i zelenom okućnicom.
Kuća se prostire na dvije etaže.
Prizemlje: Ulazni hodnik, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom te dnevni boravak s izravnim izlazom u dvorište.
Kat: Tri spavaće sobe i gostinjski WC. Glavna spavaća soba ima izlaz na natkrivenu terasu s koje se pruža predivan pogled na okolno zelenilo i more u daljini.

Uređeno dvorište s nekoliko stabala voćaka pruža potpunu privatnost i mir.
Na parceli se nalazi i pomoćni objekt od cca. 50 m2 koji uključuje garažu i drvarnicu.

Za ugodan boravak i tijekom zimskih mjeseci, kuća je opremljena centralnim grijanjem na drva.
Idealna nekretnina za obiteljski život, odmor ili investiciju u turizam!

Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.