Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Šifra :	01449
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	80 m2
Površina vrta :	0 m2
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Kat :	2
Broj katova :	3
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Godina izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	A+
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da

Cijena : 368.000 €

Prodaje se atraktivan stan površine 80 m², smješten na drugom katu moderne novogradnje s liftom, koji nudi savršen spoj komfora i spektakularnog pogleda koji seže sve do Alpa. Unutrašnjost se odlikuje "open space" konceptom prostrane kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka okupanih prirodnim svjetlom, a poseban doživljaj pruža natkrivena terasa s neometanim, panoramskim pogledom na more. Stan raspolaže s dvije spavaće sobe, kupaonicom i dodatnim WC-om za goste, te je opremljen vrhunskom opremom poput podnog grijanja na dizalicu topline, tri klima uređaja i električnih žaluzina. Uz dva osigurana parkirna mjesta, prednost je i mirna lokacija u okolici Poreča udaljena 9 km od grada, gdje su svi sadržaji poput trgovine, škole i restorana dostupni na 300 metara, dok se prva plaža nalazi na udaljenosti od 2,5 km.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.