Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550







Šifra :	01443
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	1446 m2
Površina zemljišta :	1446 m2
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	6000 m

Cijena :	150.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište (neizgrađeni/neuređeni dio) površine 1446 m² na odličnoj lokaciji, smješteno na samom rubu urbanizirane zone.
Idealna prilika za kupnju po povlaštenoj cijeni prije potpune komunalne opremljenosti.
Potrebno je formiranje puta i izrada urbanističkog plana (UPU).
Mirno okruženje na rubu urbanizacije, svega 6 km od mora i grada Poreča.
Blizina sadržaja (1.5 km): Trgovina, pekara, restorani, pošta i kafići nalaze se u neposrednoj blizini.

Ovo zemljište predstavlja investicijski potencijal.
Kupnjom u ovoj fazi osiguravate nižu ulaznu cijenu s visokim povratom vrijednosti nakon uređenja plana i infrastrukture.

Iskoristite priliku i investirajte pametno dok je cijena prilagođena trenutnom statusu dokumentacije.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.