

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Šifra :	01435
Lokacija :	Višnjan
Površina objekta :	165 m ²
Površina zemljišta :	555 m ²
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	13000 m
Broj katova :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	3
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da

Cijena : 399.000 €

Istra, Poreč okolica - Kuća s bazenom u Roh-bau fazi, 165 m²

Mirna lokacija blizu Višnjana. Obiteljska kuća površine 165 m² na parceli od 555 m² s bazenom dimenzija 7x4 m. Kuća se sastoji od 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, gostinjskog WC-a, ostave, prostrane kuhinje s blagovaonicom te dnevnog boravka s kaminom. Uživajte u velikim natkrivenim terasama i prostranom dvorištu.

Kuća je udaljena samo 2.5 km od centra Višnjana i 13 km od mora i Poreča. Postoji mogućnost kupnje gotove kuće po cijeni od 690.000 €. Idealna prilika za prilagodbu interijera po vlastitoj želji.

Poštovani klijenti, razgled nekretnine moguć je uz potpisan ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje postupanje u vezi s kupoprodajom i naplatom provizije sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. U slučaju kupoprodaje agencijska provizija iznosi 3% + PDV i naplaćuje se prilikom sklapanja predugovora/ugovora o kupoprodaji.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.