Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Šifra :	01418
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	2257 m2
Površina zemljišta :	2257 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	13000 m
Pogled na more :	Da

Cijena :	200.000 €

U malom naselju, samo 3 km od svih popratnih sadržaja, 13 km od Poreča i od prve plaže smješteno je ovo zemljište od ukupno 2257 m2.
Površina od 1080 m2 nalazi se u građevinskog zoni naselja dok je ostatak terena u poljoprivrednoj zoni. Zemljište je ravno a nalazi se na rubu naselja i na rubu urbanizirane zone pa sa svojom pozicijom nudi privatnost i mir. Sa zemljišta se pruža prekrasan otvoreni pogled na obradive površine, djelomično na more te u daljini na grad Grožnjan. Idealno za izgradnju vile za odmor.
Zemljište ima pravomoćnu građevinsku dozvolu za vilu s bazenom (4 spavaće sobe, 3 kupatila)

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.