

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjani

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



| | |
|----------------------------------|--------------------|
| Šifra : | 01414 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 122 m ² |
| Površina zemljišta : | 0 m ² |
| Udaljenost od centra : | 1000 m |
| Udaljenost od mora : | 2000 m |
| Broj katova : | 2 |
| Broj soba : | 4 |
| Broj spavaćih soba : | 3 |
| Broj kupaonica : | 3 |
| Godina izgradnje : | 2025 |
| Energetska učinkovitost : | A+ |
| Parkiralište : | Da |

Cijena : 450.000 €

Istra, Poreč, kuća na prodaju

Prodaje se objekt koji se sastoji od ukupno 4 stambenih jedinica, kuća u nizu samo 2 km od prekrasnih plaža i 1 km od svih popratnih sadržaja.

Kuća od 122 m² sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, terase i gostinjskog wc-a u prizemlju. Na prvom i drugom katu nalaze se 3 spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i balkonima.

Kuće će imati podno grijanje na dizalicu topline te klima uređaje (grijanje / hlađenje).

Nekretnina je u sustavu PDV-a te sukladno tome, kupac nije obveznik plaćanja poreza na promet nekretnina u iznosu od 3%.

Za više informacija ili za zakazivanje razgledavanja, molimo kontaktirajte:

Sanja Temic
+385 (0) 95 559 2774
info@habitorealestate.com

Poštovani klijenti, razgled nekretnine moguć je uz potpisan ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje postupanje u vezi s kupoprodajom i naplatom provizije sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. U slučaju kupoprodaje agencijska provizija iznosi 3% + PDV i naplaćuje se prilikom sklapanja predugovora/ugovora o kupoprodaji.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.