Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550









Šifra :	01397
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	313 m2
Površina zemljišta :	937 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	15000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	6
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	4
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da
Podrum :	Da

Cijena :	850.000 €

Istra, Poreč okolica – Prodaje se prekrasna, kvalitetno izgrađena vila s bazenom

Ova predivna mediteranska vila s bazenom dimenzija 9x4 m smještena je na rubu građevinskog područja naselja. Sa svoje tri etaže ukupne površine 313 m2 nudi apsolutni luksuz i komfor.
U podrumu se nalazi fitness soba, sauna, kupaonica s tri tuša i konoba, idealna za druženja s obitelji i prijateljima.
Prizemlje obuhvaća spavaću sobu s kupaonicom te prostrani open space dio u kojem su smješteni kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak s kaminom. Iz svake prostorije u prizemlju omogućen je izlaz na natkrivene terase.
Na katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svom pripadajućom kupaonicom.
Sve su prostorije opremljene klima-uređajima za grijanje i hlađenje, dok je u kupaonicama postavljeno električno podno grijanje.
Smještena na samom rubu urbanizirane zone, ova nekretnina jamči pravu oazu mira i tišine. Udaljena je 15 km od mora i 3 km od svih potrebnih sadržaja.
Kuća pruža predivan otvoren pogled na netaknutu prirodu, maslinike i zelene površine.

Kontaktirajte nas za više informacija!

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.