

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Šifra :	01397
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	313 m ²
Površina zemljišta :	937 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	15000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	6
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	4
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 750.000 €

Istra, Poreč okolica, Prodaje se prekrasna, kvalitetno izgrađena vila s bazenom

Ova prekrasna mediteranska vila s bazenom 9x4m smještena je na rubu građevinskog područja naselja.

Sa svoje tri etaže, ukupne površine od 313 m² nudi apsolutni luksuz i komfor.

U podrumu se nalazi fitness soba, sauna, kupatilo sa tri tuša i konoba, idealna za druženja s obitelji i prijateljima.

Prizemlje vile nudi spavaću sobu sa kupaonicom, otvoreni prostor u kojem se nalaze kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa kaminom, a iz svake prostorije se izlazi na natkrivene terase.

Na katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom.

Svi prostori u kući imaju podno grijanje na struju i klima uređaj (grijanje / hlađenje).

Vila se nalazi na rubu naselja i urbanizirane zone, što jamči oazu mira i tišine.

Udaljena je 15 km od mora i 3 km od svih popratnih sadržaja.

Kuća pruža prekrasan pogled na prirodu, maslinike i obradive površine.

Kontaktirajte nas za više informacija!