

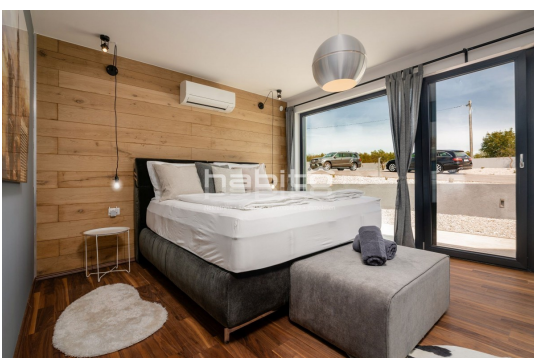
HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjana

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Šifra :	01396
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	454 m ²
Površina zemljišta :	6270 m ²
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	13000 m
Broj katova :	1
Broj soba :	7
Broj spavaćih soba :	6
Broj kupaonica :	6
Godina izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da

Stara cijena : 1.490.000 €

Nova cijena : 1.199.990 €

U okolici Poreča, blizu Višnjana, prodaje se prekrasna kuća s bazenom, idealna za one koji traže luksuz i udobnost u mirnom istarskom okruženju.

Kuća se prostire na 454 m², a uz to dolazi i bazen od 36 m². Smještena je na zemljištu od 6271 m², što osigurava privatnost i dovoljno prostora za uživanje u prirodi.

Kuća ima 6 spavaćih soba i 6 kupaonica, te 2 dodatna WC-a, što je idealno za velike obitelji ili grupe prijatelja. Uz to, ima i prostrani dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, gdje se možete opustiti i provoditi vrijeme s voljenima.

Kuća je opremljena podnim grijanjem i klima uređajima, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Također, ima alarmni sustav, koji vam pruža dodatnu sigurnost.

U cijenu kuće je uključen i namještaj, tako da se možete odmah useliti i uživati u svom novom domu.

Uz kuću dolazi i parking za 6 automobila, što je vrlo praktično za one koji imaju više vozila ili često primaju goste.

Ova kuća je prava prilika za one koji traže luksuznu nekretninu u Istri. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku!

Poštovani klijenti, razgled nekretnine moguć je uz potpisan ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje postupanje u vezi s kupoprodajom i naplatom provizije sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. U slučaju kupoprodaje agencijska provizija iznosi 3% + PDV i naplaćuje se prilikom sklapanja predugovora/ugovora o kupoprodaji.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.