

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjani

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Šifra :	01394
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	115 m ²
Površina zemljišta :	10000 m ²
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	10000 m
Broj katova :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	2
Godina izgradnje :	2014
Godina zadnje adaptacije :	2023
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 1.100.000 €

Istra, Poreč okolica - Prodaje se kuća sa bazenom i zemljištem od ca. 10.000 m² neposredno blizu Višnjana

U okolici Višnjana, na svega par minuta od svih popratnih sadržaja, smještena je ova interesantna nekretnina koja nudi apsolutni mir i privatnost.

Kuća od 115 m² nudi dvije spavaće sobe, dva kupatila, kuhinju, blagovaonu, dnevni boravak i prostranu terasu s prekrasnim pogledom na more.

Kuća također nudi podrum koji se trenutno koristi kao prostrano spremište, a isto tako nudi mogućnost preuređenja prostora ovisno o potrebama novog vlasnika (dodatna spavaća soba s kupatilom, prostor za druženje, vinoteka, studio apartman...).

Grijanje/hlađenje riješeno je putem fen coilera (dizalica topline).

Nekretnina također nudi vanjsku kuhinju s kaminom i blagovaonicom, vanjski WC, jacuzzi s prostorom za relaksaciju i pogledom na starogradsku jezgru naselja Višnjani, te bazen s pogledom na more.

Kuća je okružena zemljištem od ca 10.000 m², čineći ovu nekretninu idealnom za svakoga tko traži apsolutnu privatnost i mir.

Kontaktirajte nas za više informacija!