

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjani

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Šifra :	01382
Lokacija :	Oprtalj
Površina objekta :	209 m ²
Površina zemljišta :	516 m ²
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	28000 m
Broj katova :	0
Broj soba :	0
Broj spavaćih soba :	0
Broj kupaoonica :	0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Stara cijena : 150.000 €

Nova cijena : 135.000 €

Jedinstvena prilika za investiciju!

Prodaje se interesantna nekretnina u prekrasnom pitoreskom gradiću koji će vas očarati sa pogledima koje nudi.

Nekretnina, zgrada od 209 m² smještena je samo 300 m od centra naselja a sastoji se od dvije prostorije.

Poljoprivredno zemljište od 516 m² sastavnio je dio nekretnine a koje zajedno sa zgradnom čini jednu prekrasnu cijelinu pružajući dovoljno prostora za uređenje vrta, terase ili drugih sadržaja.

S obzirom na lokaciju i veličinu, nekretnina predstavlja izvrsnu investiciju za preuređenje zgrade u komforan obiteljski dom, turistički objekt (kuća za odmor, apartmani) ili poslovni prostor (restoran, galerija).

Poštovani klijenti, razgled nekretnine moguć je uz potpisan ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje postupanje u vezi s kupoprodajom i naplatom provizije sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. U slučaju kupoprodaje agencijska provizija iznosi 3% + PDV i naplaćuje se prilikom sklapanja predugovora/ugovora o kupoprodaji.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.