HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Šifra :	01375
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	78 m2
Površina vrta :	0 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	3500 m
Kat :	1
Broj katova :	0
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 273.000 €

Istra, Poreč, Tar - Prodaje se stan na 1. katu od 78 m2

Na mirnoj lokaciji, pokraj borove šume na samo 500 m od centra naselja, smještena je ova prekrasna zgrada moderne arhitekture.

Na prodaju je još samo jedan stan!

Stan na katu od 78 m2 sadrži tri spavaće sobe, kupatilo te otvoren prostor kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak sa izlazom na tersau i dva parkirna mjesta.

Zgrada će biti opremljena kvalitetnom keramikom, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, kompletno opremljenim kupaonicama, termoizolacijom debljine 10 cm, krovne izolacije debljine 20 cm, kvalitetnom alu i pvc stolarijom i klima uređaji u svakom stanu.

Na svega 5 minuta pješice nalaze se svi potrebni sadržaji (škola, vrtić, apoteka, pošta, trgovina, ambulanta te razni ugostiteljski objekati.

Nekretnina je u sustavu PDV-a, te su kupci oslobođeni plaćanja poreza na promet nekretnina.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.