

## HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: [info@habitorealestate.com](mailto:info@habitorealestate.com)

web: [www.habitorealestate.com](http://www.habitorealestate.com)

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



<b>Šifra :</b>	01371
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	95 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Podrum :</b>	Da

Cijena : 349.000 €

Prodaje se prekrasan stan u prizemlju površine 95 m<sup>2</sup> u mirnom okruženju, samo 900 metara od mora. Stan se sastoji od 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, spremišta u hodniku te velikog balkona. Uz stan dolazi i spremište u podrumu, vrt s bazenom i drvenom kućicom, te natkriveno parkirno mjesto s električnom kapijom.