Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Šifra :	01351
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	172 m2
Površina zemljišta :	778 m2
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Broj katova :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	3
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da

Cijena : 655.000 €

Prodaje se samostojeća kuća 9 km od Poreca i samo 5 km od mora

Kuća od 172 m2 smještena je na zemljištu od 778 m2.
Kuća se sastoji od prizemlja i kata a sadrži 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, WC za goste te otvoreni prostor koji obuhvaća kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu. Kotlovnica je dostupna iz dvorišta gdje je smješten bazen od 32 m2 sa svojom plažom.
Kuća je opremljena podnim grijanjem te klima uređajima.
Nalazi se na mirnoj lokaciji, 5 km od mora i svih sadržaja, a 9 km od Poreča.
Kuća je također opremljena prvom fazom solarnog grijanja vode i nudi mogućnost punjenja električnih automobila.

Riječ je o mirnoj lokaciji, kuća je okružena zelenilom i prirodom što je čini idealnom kako za življenje tako i za iznajmljivanje tokom cijele godine.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.